



AGENZIA DEL DEMANIO

RTP SANTARELLI MANDATARIO  
CASERMA CC - FIASTRA (MC)

**Agenzia del Demanio  
Direzione Regionale Marche**

Via Fermo, 1 60128 Ancona AN

dre.Marche@agenziademanio.it

**RPT. Ing Stefano Santarelli mandatario**

Tel. 0731/212819

Fax 0731/219153

Via A. Novello, 9 60035 Jesi AN

studio@santarelliandpartners.com



**MCB0239ADMMC0015001XXHSHDHZ004**

**Piano di sicurezza e coordinamento**

Lotto n.3

**Realizzazione della Nuova Caserma dell'Arma  
dei Carabinieri, Comune di Fiastra (MC)**

**RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI**

**Ing. Stefano Santarelli**  
timbro e firma

**Arch. Emanuele Marcotullio**  
timbro e firma

**Geol. Daniele Stronati**  
timbro e firma

**Ing. Francesco Antonio Pieretti**  
timbro e firma

**Ing. Diego Cesaretti**  
timbro e firma

**Ing. Marco Mancini**  
timbro e firma

**Arch. Stefano Pieretti**  
timbro e firma

**Ing. Sara Mosca**  
timbro e firma

**Ing. Andrea Ciarimboli**  
timbro e firma

## PIANO DELLE DEMOLIZIONI

Il Piano di Demolizione deve intendersi parte integrante del Piano Operativo di Sicurezza, e dovrà essere redatto dall'impresa esecutrice dei lavori come previsto dell'art. 151 comma 2 del D.Lgs. 81/08. Le prescrizioni presenti dovranno essere considerate integrative rispetto a quelle generali relative alla sicurezza ed igiene del lavoro presenti nel P.O.S. di cui tale elaborato deve essere un allegato.

Per il progetto in oggetto è prevista la totale demolizione dell'edificio.

Pertanto durante le attività di demolizione sarà necessario rispettare alcune regole pratiche di sicurezza in modo da controllare i rischi presenti durante le lavorazioni.

Tali procedure possono così riassumersi nei seguenti punti:

- a) transennare le aree sottostanti e limitrofe con divieto assoluto di accesso;
- b) segnalare attraverso idonea segnaletica di sicurezza il pericolo di caduta di materiali dall'alto ed il divieto di transito e sosta nelle stesse aree;
- c) particolare protezione dovrà essere rivolta agli edifici limitrofi al fabbricato mediante l'interposizione di una protezione in legno;
- d) nelle lavorazioni in assenza di apprestamenti, le condizioni di sicurezza devono essere garantiti con l'utilizzo di piattaforma di lavoro (cestello) su braccio idraulico e mezzo semovente, ponte sviluppabile su carro, scala sviluppabile su carro;

Per le demolizioni controllate sono ammessi escavatori dotati di martello e cesoia in possesso dei requisiti minimi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Gli escavatori devono essere provvisti di cabina con dispositivi di protezione ROPS e FOPS.

e) il crollo totale o parziale delle strutture in demolizione deve essere impedito con misure adatte a garantire la stabilità, in particolare con elementi di puntellamento e rafforzamento di pareti portanti, solai, architravi, rampe di scale, muri perimetrali, fondazioni secondo le indicazioni progettuali impartite dalla direzione lavori;

f) La caduta di detriti o materiali minuti sulle vie di passaggio o di lavoro deve essere impedito con misure atte impedire i rischi conseguenti. In particolare

- teli o reti traspiranti su ponteggio per contenimento polveri e materiali minuti.
- canali di scarico macerie collegati direttamente su cassone scarrabile di raccolta macerie.
- tettoia di protezione dei luoghi di transito costituita da struttura tubolare metallica e copertura con tavoloni.
- mantovana parasassi aggettante su ponteggio, costituita da tavole in legno o metalliche con struttura di supporto in tubolari metallici giuntati, inclinazione di 30° e sporgenza 1,50 metri rispetto al piano orizzontale.

h) Investimento da veicoli nell'area di cantiere

Per la protezione dei lavoratori all'interno dell'area di cantiere:

- Tutti i veicoli siano essi da trasporto o macchine edili devono essere equipaggiati di lampeggiati e segnali acustici per essere chiaramente visibili.
- I passaggi pedonali lungo le piste di circolazione devono essere da questi separati con new jersey o reti di protezione.
- Predisporre idonea segnaletica stradale temporanea di avvertimento/pericolo;

i) per l'abbattimento delle polveri e il loro contenimento utilizzare cannoncini ad acqua per bagnatura materiali da demolire e detriti per abbattimento polveri;

l) In particolare, si sottolinea, la prescrizione che gli operatori indossino tutti i dpi: gli elmetti di protezione, le calzature di sicurezza e gli occhiali per evitare il contatto di materiale pericoloso (tavole chiodate, schegge) con gli occhiali, ecc.;

Data la posizione degli operatori, fatte salve tutte le prescrizioni generali già citate, particolare attenzione sarà presentata agli elementi provvisori (cavalletti, tra battelli, ecc..) ed altri indumenti di sicurezza degli operatori, nonché allo sbarramento dei luoghi limitrofi.